**Eluruumi üleandmise-vastuvõtmise akt**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(kus?)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . a

Käesolev akt on koostatud \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (edaspidi üürileandja) ja \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (edaspidi üürnik) vahel, tõendamaks, et üürileandja andis üle ja üürnik võttis vastu aadressil \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ asuva eluruumi koos võtmetega.

Eluruumi üürnikule üleandmise kuupäeva seisuga on arvestite näidud alljärgnevad:

Vesi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ külm/m3, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ soe/m3

Elekter: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ öö/kWh, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ päev/kWh

Gaas: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m3

Eluruumi ja sisustuse seisukord üürnikule üleandmisel on alljärgnev:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ruumi ja sisustuse nimetus** | **Ruumi ja sisustuse seisukord**\* |
|  |  |
|  |  |

*\* Üleantavate ruumide seisukorra ja võimalike puuduste fikseerimine on vajalik võimalike vaidluste vältimiseks. Alternatiiv on teha fotod ja allkirjastada need koos üleandmise-vastuvõtmise aktiga.*

Akti allkirjastamisega kinnitab üürnik, et ta on eluruumi hoolikalt üle vaadanud. Samuti on üürnik vaadanud üle eluruumi sisustuse, veendunud selle hulka kuuluvate vahendite tehnilises korrasolekus ja tutvunud vajadusel ka kasutamisjuhistega.

Üürnik kinnitab, et eluruum on üürilepingu järgseks kasutamiseks sobivas seisundis.

Märkused: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Üürileandja Üürnik**

Allkirjastaja nimi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Allkirjastaja nimi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_